

Общество с ограниченной ответственностью «ПУ Тодес» в лице Генерального директора Спесивцева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с одной стороны и жильцы дома № 18 корпус № — подъезд № 2 по ул. Победы г. Краснознаменск

в лице представителя подъезда:
Силаева Дмитрий Николаевич кв. 99

именуемые в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, заключили данный ДОГОВОР о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательства по проведению технического обслуживания установленной в подъезде системы ограничения доступа (домофона).

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

- 2.1. Техническое обслуживание осуществляется путем устранения неисправностей отдельных узлов системы ограничения доступа (блока вызова, блока питания, коммутатора, электромагнитного замка, доводчика, квартирных переговорных устройств) и линий связи (подъездных, межэтажных и квартирных), за исключением квартирных переговорных устройств и линий связи квартир, не внесших плату за техническое обслуживание.
- 2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется устранять технические неисправности оборудования, в течение 3 (трех) календарных дней, не считая дня подачи заявки на ремонт.
- 2.3. Заявки на приобретение ключей и доустановку квартирных переговорных устройств выполняются в течение 14 (четырнадцати) календарных дней.
- 2.4. В случае повреждения системы и линий связи в результате действия «третьих лиц» (вандалный акт), самостоятельного подключения оборудования, действий исполнительных органов власти, стихийных бедствий, а также в случае хищения оборудования восстановление производится за счет ЗАКАЗЧИКА (с предварительным согласованием сроков и стоимости восстановления).
- 2.5. В случае повреждения квартирных переговорных устройств, квартирных линий связи, ключей, в результате внешнего воздействия (преднамеренного или случайного, механического, техногенного, природно-стихийного характера и/или любого другого воздействия, изменяющего допустимые технические и эксплуатационные характеристики оборудования.) - ИСПОЛНИТЕЛЬ производит ремонт за счет владельца поврежденного оборудования (с предварительным согласованием сроков и стоимости восстановления).
- 2.6. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственность за оборудование самостоятельно приобретенное и подключенное.
- 2.7. Всего квартир в подъезде 68. Количество квартир заключивших договор 53. Ключ ТМ.
Месячная плата за техническое обслуживание составляет:
- для квартир с переговорным устройством 35 руб. X 52 квартир = 1820 руб.
- для квартир без переговорного устройства — руб. X — квартир = — руб.
Итого месячная плата за весь подъезд 1820 (тысяча восемьсот двадцать) руб.
- 2.8. Настоящий договор заключен на срок 6 месяцев с «01» сентября 2010 года по «28» февраля 2011 года.
- 2.9. ЗАКАЗЧИК обязуется в день подписания данного договора оплатить сумму за техническое обслуживание в размере: 10920 (десять тысяч девятьсот двадцать) руб.
Согласно Главе 26.2, Статье 346.11, пункт 2 Налогового Кодекса РФ сумма налогом на добавленную стоимость не облагается.
Оплата производится представителю ИСПОЛНИТЕЛЯ, по предъявленной доверенности, подписанной директором ООО «ПУ Тодес» и скрепленной печатью.
- 2.10. ИСПОЛНИТЕЛЬ и ЗАКАЗЧИК не несут ответственности за несчастные случаи, явившиеся следствием нарушения правил пользования системой ограничения доступа.
- 2.11. Расходы на электропотребление домофона в стоимость технического обслуживания не входят и предметом данного договора не являются.